

Stellantis &You: Spare Parts Logistic Park Roma Centro, Italy



"Grazie alle sue caratteristiche innovative e alla sua eco-sostenibilità, il nuovo centro logistico rappresenta al meglio le nostre ambizioni per il futuro e sarà il primo magazzino DISTRIGO di Stellantis &You a zero emissioni. Ringraziamo Scannell e il suo Team per la professionalità, la disponibilità e la dedizione dimostrate nel corso di questo importante progetto."

Valentina Borriello, Direttore DISTRIGO Stellantis &You Italia



logisticpark
ROMA CENTRO

Caratteristiche e Timeline del Progetto

- Al centro di una zona industriale consolidata, all'interno del Grande Raccordo Anulare (GRA), a 10 km dal centro e a 4 km dall'A24, beneficia di un bacino di utenti di 3,5 milioni di persone, a 45 minuti di auto.
- La localizzazione del nuovo magazzino Stellantis &You rappresenta una scelta strategica, che consente di essere vicini al centro città e a tutti i clienti, officine autorizzate e non, che hanno bisogno di un'ampia disponibilità di ricambi e di consegne rapide più volte al giorno.
- L'allestimento dell'edificio di 10,102 m² è stato complesso a causa della presenza di aree dedicate allo stoccaggio delle batterie agli ioni di litio, che richiedono alti livelli di protezione antincendio e sistemi di raffreddamento e riscaldamento su misura. L'edificio dispone anche di uffici moderni, aree sociali e strutture dedicate alla formazione del personale.

Progettazione sostenibile

- L'edificio ha ottenuto la certificazione BREEAM Very Good per diverse caratteristiche, tra queste: coperture fotovoltaiche (117 KWp), pompe di calore, illuminazione a LED con sensori di movimento, sensori crepuscolari e Sistema BMS, che garantisce prestazioni energetiche ottimali.
- Il magazzino garantisce una capacità di ricarica molto elevata per i veicoli elettrici, con la fornitura di 2 MVA e 200 stalli che consentono a Stellantis &You di gestire un ampio numero di consegne nel rispetto dell'ambiente e dei criteri di sostenibilità.